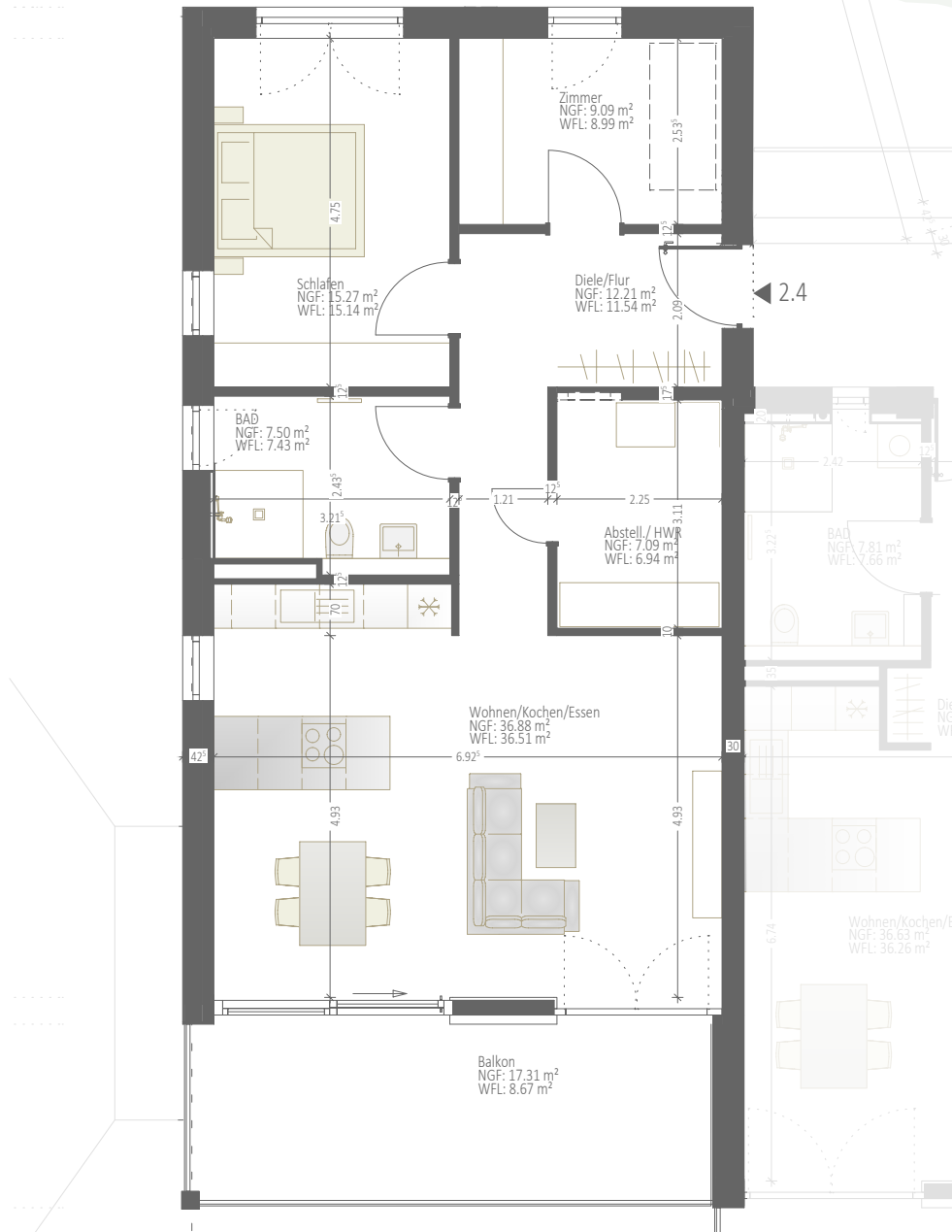


Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	95,26 m²
Wohnungspreis	425.900 €
Kellerraum Nr.R	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.16	25.000 €

Gesamtkaufpreis 478.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm).
Angabe entspr. der Teilungserklärung. Abweichung bis zu 0,5% sind ausführungsbedingt möglich und haben keine preisliche Auswirkung.

